

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2021

Về việc trả lời đơn của
ông Nguyễn Văn Chưởng

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Chưởng, ngụ ấp Tân Phú 1,
xã Tân Lý Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Ủy ban nhân dân huyện có nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Chưởng, ngụ ấp Tân Phú 1, xã Tân Lý Đông, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang. Đơn đề ngày 19/10/2018 có nội dung: Đề nghị được mua phần đất ngang 02m thuộc Cụm dân cư Đường Thét, xã Mỹ Quý, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Ngày 11/12/2014, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ban hành quy định về quản lý và khai thác quỹ đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp. Tại khoản 3 Điều 8 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất cho cấp huyện giao đất ở không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất đối với các trường hợp: *“Thửa đất tiếp giáp phía trước hoặc sau của chủ sử dụng đất có đủ điều kiện đấu giá, tuy nhiên việc đấu giá cho người khác trúng sẽ khó khăn cho thửa đất phía sau hoặc tại thửa đất đã trúng, trường hợp này xem xét khả năng giao đất cho người sử dụng đất liền kề mà một hoặc nhiều người xung quanh không có nhu cầu sử dụng hoặc việc sử dụng của những người xung quanh ảnh hưởng trực tiếp đến người đang quản lý, sử dụng; Thửa đất nhỏ, lẻ mà người sử dụng đất đã quản lý sử dụng không thể tổ chức đấu giá được, các người sử dụng đất xung quanh không trực tiếp quản lý, sử dụng...”*.

Tuy nhiên, ngày 16/9/2019, Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND về việc bãi bỏ khoản 3 Điều 8 về xử lý các trường hợp đấu giá và không đấu giá quyền sử dụng đất tại Quy định về quản lý và khai thác quỹ đất do Nhà nước quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp ban hành kèm theo Quyết định số 33/2014/QĐ-UBND ngày 11/12/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp. Do đó, Ủy ban nhân dân huyện không chấp thuận bán cho ông Nguyễn Văn Chưởng phần đất ngang 02m thuộc Cụm dân cư Đường Thét, xã Mỹ Quý, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho ông Nguyễn Văn Chưởng được rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Ban QLDA&PTQĐ huyện;
- UBND xã Mỹ Quý;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Quý

